

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.235**  
**din 26 septembrie 2024**

**privind: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului**  
**Brăila**

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 26 septembrie 2024;  
Având în vedere:

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;

Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară,  
înregistrat cu nr.19150/20.09.2024;

Raportul de Specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios, înregistrat cu  
nr.19145/20.09.2024;

Declarația Secretarului General al Unității Administrativ - Teritoriale Județul Brăila  
înregistrată cu nr.19157/20.09.2024 potrivit art. 289, alin. (7) și alin. (8) din Ordonanța de  
Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările  
ulterioare;

Văzând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al  
județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații  
internationale;

Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 57/28.05.2010 privind însușirea inventarului  
actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila;

Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila” la  
Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila,  
precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și  
completările ulterioare.

Prevederile art. 289, alin.(5), alin (7) și art. 607 alin (4) din Ordonanța de Urgență a  
Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și  
ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea  
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al  
municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. 1 lit. c, art.182 alin. 1 și art. 196 alin 1 lit. a din  
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și  
completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila, însușit prin  
Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 57/2010, cu modificările și completările ulterioare și  
atestat potrivit Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului  
public al județului Brăila, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu  
modificările și completările ulterioare, se modifica după cum urmează:

a) la Secțiunea nr. I “Bunuri imobile” se abroga poziția nr. 98;

b) la Secțiunea nr. I “Bunuri imobile” se modifica urmatoarele pozitii dupa cum urmeaza:

- **la poziția nr.35:** coloana 5, va avea următorul cuprins: „5.958.000,00 lei, 644.200,00 lei, 5.313.800,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărarea Guvernului nr. 639/2004, Hotărarea Consiliului Județean Braila nr. 44/2006, Procesul verbal nr. 14341/2011, Carte funciara nr.82719”;

- **la poziția nr.36:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Centrul Școlar de Educație Incluzivă Brăila”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Șos. Râmnicu Sărat nr.80, Vecinătăți: N - Școala de Arte și Meserii, S - Șos. Râmnicu Sărat, E – S.C.IRMEX, V - Șos. Râmnicu Sărat, Suprafață teren – 13.383,00 mp, Suprafață construită - 3.561,00 mp, din care: Corp C2 (Magazie) – Suprafață construită - 52,00 mp, Corp C3 (Magazie +Atelier) - Suprafață construită - 102,00 mp, Corp C4 (Centrală termică ) - Suprafață construită - 322,00 mp, C5(Anexă) – Suprafață construită - 4,00 mp, C6 (Anexă) – Suprafață construită - 4,00 mp, Corp C7 (Uscător) – Suprafață construită - 109,00 mp, Corp C8 (Magazie) – Suprafață construită - 20,00 mp, Corp C9 (P+1, Școală) – Suprafață construită - 1.441, 00 mp, Sd=2882,00 mp, Corp C10 (Anexă școală) - Suprafață construită - 182,00 mp, Corp C11 (Cabină poartă) - Suprafață construită - 11,00 mp, Corp C 12 (Centrală Termică nouă) - Suprafață construită - 29 mp, Corp C13 ( Teren sport) - Suprafață construită - 1.285,00 mp, In administrarea Consiliului Judetean Braila, Teren – 385 mp, Corp C1 (Sediu administrativ) Suprafață construită - 348,00 mp”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „6.357.417,00 lei, 3.061.100,00 lei, 2.660.550,00 lei, 72.237,00 lei, 563.530,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Legea nr. 84/1995 republicată, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 206/2000, Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 113/2007, Protocol nr. 1/14.02.2001 cu Inspectoratul Scolar Judetean Braila, Carte funciara nr.82680/Brăila”;

- **la poziția nr.48:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Muzeul Brăilei “Carol I” Depozit colecții”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Str.Aleea Cocorilor nr.14 B, Vecinătăți: N – Grădinița nr.11, S – BL F4, E – BL F4, V – BL D4, Suprafață teren – 1.662,00 mp, Suprafață construită - 411,00 mp, din care: Corp C1 (P+1) - Suprafață construită - 373,00 mp, Sd=746,00 mp, Corp C3 (P) (Construcție anexă) – Suprafață construită - 38,00 mp, Sd=38,00 mp”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „2.082.945,00 lei, 701.300,00 lei, 1.381.645,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/1997, Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 38/1999, Protocol nr. 4405/1998 si nr. 2290/1998, Carte funciara nr.75377/Brăila”;

- **la poziția nr.60:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Amplasare: municipiul Brăila, Șos.Buzăului, Cartier de locuințe “Ansamblul Buzăului” Str. Calugareni nr. 3, Bloc B9 – Clădire (S+P+6E) - 28 apartamente, Suprafata construita - 311 mp, Str. Calugareni nr.1, Bloc B10 – Clădire (S+P+6E) -28 apartamente, Suprafata construita – 311 mp”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „12.268.880,00 lei, 6.134.440,00 lei, 6.134.440,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotararea Guvernului nr. 687/1997, Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 18/2003, Proces verbal de receptie finala nr. 458/2005, Carti funciare nr.84051/Brăila si nr. 84052/Braila”;

- **la poziția nr.69:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Aleea Mecanizatorilor nr.4, Căsuța “MAGNOLIA” Suprafață construită – 165 mp”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „226.845,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Conventie de implementare a proiectului 48 BR 04, Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 117/2006, Proces verbal de receptie finala nr. 10534/2003, Carte funciara nr.70645/Faurei”;

- **la poziția nr.70:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Aleea Mecanizatorilor nr.4, Căsuța „CAMELIA”

Suprafață construită – 163 mp”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „226.845,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Convenție de implementare a proiectului 48 BR 04, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 117/2006, Proces verbal de recepție finală nr. 10534/2003, Carte funciara nr.70645/Faurei”;

- **la poziția nr.73:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Str. Dudesti nr. 29, Căsuța „PANSELUȚA”,

Suprafață construită – 149 mp”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „203.010,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Convenție de implementare a proiectului 48 BR 04, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 117/2006, Proces verbal de recepție finală nr. 10535/2003, Carte funciara nr.71341/Baraganul”;

- **la poziția nr.74:** coloana 2, va avea următorul cuprins: „Sediul activităților culturale ale Filarmonicii

„Lyra-George Cavadia” Braila”; coloana 3, va avea următorul cuprins: „Str.Ana Aslan nr.29, Monument istoric (Cod LMI 2015 - BR.- II – s – B – 02062), Vecinătăți: N – str.R.S.Campiniu, S – Spitalul de Pneumoftiziologie, E – str.Ana Aslan, V – imobil str.R.S.Campiniu nr.21, Suprafață teren – 638,00 mp, Suprafață construită – 377,00 mp, Suprafața desfasurată – 800 mp, Corp C1-Clădire regim de înălțime (S+P+M), Împrejmuire : beton – 28,50 m, metal – 21,00 m”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „2.375.384,00 lei, 610.625,00 lei, 1.764.759,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 131/2006, Contract de vânzare-cumpărare nr. 160/2006, Carte funciara nr.73279/Brăila”;

- **la poziția nr.77:** coloana 3, va avea următorul cuprins: „Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Șuțești, Suprafață teren – 10.076 mp, Suprafață construită - 80,00 mp, din care: construcții locuințe 77 mp, construcții anexe 3 mp(Put forat), Împrejmuire - 400,00 m”; coloana 5, va avea următorul cuprins: „45.829,00 lei, 35.579,00 lei, 5.890,00 lei, 4.360,00 lei”; coloana 6, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului nr. 343/2005, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 113/2008, Carte funciara nr.71609/Sutesti”;

c) la Secțiunea nr. II “Bunuri mobile” se abroga următoarele poziții după cum urmează: poziția nr. 1, poziția nr. 2, poziția nr. 3, poziția nr. 4, poziția nr. 5, poziția nr. 6 și poziția nr. 7.

**Art.2.** Bunurile menționate la art. 1 pct.b) sunt prevăzute în Anexa, parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

**Art.3.** Se însărcinează cu aplicarea prezentei Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară.

**Art.4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila modificat conform art. 1 constituie anexă la Statutul Județului Braila.

**Art.5.** Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință persoanelor interesate și transmisă celor în drept și va asigura publicarea pe site-ul Consiliului Județean Brăila și în Monitorul Oficial al Județului Brăila.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**PRESEDINTE,**  
**FRANCISK-IULIAN CHIRIAC**

**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**DUMITREL PRICEPUTU**